

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ  
от 9 декабря 2014 г. N 162-РВ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ  
В ОТНОШЕНИИ ХОЛОДНОГО И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ,  
ВОДООТВЕДЕНИЯ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ И ОТОПЛЕНИЯ

В соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", руководствуясь [Положением](#) о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 N 787/44 "Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области" и [постановлением](#) Губернатора Московской области от 16.09.2013 N 221-ПГ "О структуре исполнительных органов государственной власти Московской области и составе Правительства Московской области":

1. Утвердить на территории Московской области прилагаемые нормативы потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения на общедомовые нужды, электроснабжения, предоставляемого в жилых помещениях и на общедомовые нужды ([приложение 1, 2, 3](#)).

2. Установить, что:

2.1. [Нормативы](#) потребления коммунальных услуг, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, определены с помощью расчетного метода.

2.2. [Нормативы](#) потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения, утвержденные распоряжением Министерства строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 31.08.2012 N 28, с 01.01.2015 не применяются.

2.3. До введения в действие [нормативов](#) потребления коммунальных услуг в жилых помещениях применяются действующие в муниципальных образованиях Московской области нормативы потребления коммунальных услуг.

3. Начальнику отдела по взаимодействию с регионами, СМИ и общественными организациями организационно-правового управления (М.В. Шемяковой) в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете "Ежедневные новости. Подмоскovie", а также размещение на официальном сайте в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Московской области А.А. Пухову.

Министр  
жилищно-коммунального хозяйства  
Московской области  
Е.А. Хромушин

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ  
(ГОРЯЧЕМУ) ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ**

(куб. м на 1 кв. м общей площади помещений, входящих  
в состав общего имущества в многоквартирном доме)

Этажность МКД	Нормативы потребления		Этажность МКД	Нормативы потребления	
	Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение		Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение
1	2	3	4	5	6
1-этажные	0,0264	0,0198	9-этажные	0,022	0,0124
2-этажные	0,0293	0,0202	10-этажные	0,0198	0,011
3-этажные	0,0274	0,0178	11-этажные	0,0186	0,0102
4-этажные	0,0268	0,017	12-этажные	0,0173	0,0095
5-этажные	0,0262	0,0161	13-этажные	0,0161	0,0087
6-этажные	0,025	0,015	14-этажные	0,0148	0,008
7-этажные	0,0242	0,0141	15-этажные	0,0133	0,0072
8-этажные	0,0234	0,0134	16-этажные и выше	0,0119	0,0063

При отсутствии централизованного горячего водоснабжения норматив потребления на общедомовые нужды определяется как сумма нормативов.

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ  
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ**

(кВтч на 1 чел.)

Нормативы потребления коммунальных услуг в отношении электроснабжения в жилых помещениях		количество комнат	количество проживающих (чел.)
в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами	в многоквартирных домах, оборудованных электрическими плитами		
1	2	3	4
94	144	1	1 чел.
58	89	1	2 чел.
45	69	1	3 чел.
37	56	1	4 чел.
32	49	1	5 чел.
143	190	2	1 чел.
88	117	2	2 чел.
68	91	2	3 чел.
56	74	2	4 чел.
49	64	2	5 чел.
197	239	3	1 чел.
122	148	3	2 чел.
95	115	3	3 чел.
77	93	3	4 чел.
67	81	3	5 чел.
252	287	4	1 чел.
156	178	4	2 чел.
121	138	4	3 чел.
98	112	4	4 чел.
86	98	4	5 чел.

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ  
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ**

(кВтч на 1 кв. метр площади помещений, входящих  
в состав общего имущества в многоквартирном доме)

Этажность многоквартирных домов	1-2	3-4	5	6-9	10-15	16 и выше
Группы оборудования	Нормативы потребления					
Осветительные установки	0,57	1,21	1,39	1,54	1,87	2,99
Силовое оборудование лифтов <*>				1,19/1,32	1,06/1,50	1,27/1,58
Насосы и аппаратура управления насосами подачи холодной воды, относящиеся к общему имуществу МКД		0,25	0,45	0,4	0,45	0,57
Циркуляционные насосы горячего водоснабжения, относящиеся к общему имуществу МКД		0,22	0,22	0,18	0,16	0,18
Циркуляционные насосы отопления, относящиеся к общему имуществу МКД	0,09	0,13	0,13	0,10	0,09	0,10
Прочее оборудование	0,04	0,09	0,12	0,15	0,17	0,28

<\*> При разном количестве лифтов значение норматива потребления для лифтов 320 кг (до 500 кг) умножается на количество лифтов грузоподъемностью 320 кг и также грузоподъемностью 500 кг (и более), и сумма делится на общее количество лифтов.

Если МКД состоит из разноуровневых секций, в этом случае объем рассчитывается как среднеарифметическое значение от нормативов в зависимости от этажности и площади мест общего пользования секции, и полученное среднеарифметическое значение распределяется между собственниками помещений в МКД.