

Плата за жилищно-коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем на основании платёжного документа.

Расшифровка единого платёжного документа (ЕПД)

Красногорск, ул. Народного ополчения, д. 2Б, кв. 650
БЛАНК ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА

0002020650

Показания приборов учета снимаются в период с 15 по 25 число расчетного месяца и вписываются в таблицу ниже.
 Заполненный отрывной бланк опустите в ящик управляющей организации

Тип	Номер прибора	Послед. показания	Текущие показания	Дата снятия показаний
Отопление	203123	6,9381		
ХВС для ГВС	225368	1,355		
ХВС	214739	5,163		
Электроснабж	26140032	253,63		

Дата снятия показаний _____ Данные подтверждаю _____ ФИО _____

Линия отреза

1

ИЗВЕЩЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ И ИНЫЕ УСЛУГИ МАЙ 2017г.

Получатель платежа: ООО "УК ДЭЗ "Брусчатый" ИНН 5024158860
 КПП 502401001
 р/с 40702810700000184543 в ВТБ 24 (ПАО)
 к/с 30101810100000000716 БИК 044525716.
 Адрес: 143403, Московская обл, Красногорский р-н, Красногорск г, Лесная ул, дом № 10

Расчетный период: 05 2017
 Сумма к оплате: -12 665,93 р.

Сумма оплаты: _____

Контактный центр: _____ Тел: 89858477763 www. ykbruski .ru

Лицевой счет: 0002020650

Ф.И.О. Иванов Иван Иванович
 Адрес: Красногорск, ул. Народного ополчения, д. 2Б, кв. 650

Подпись _____ Дата _____

3

4

КВИТАНЦИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ И ИНЫЕ УСЛУГИ МАЙ 2017г.

Получатель платежа: ООО "УК ДЭЗ "Брусчатый" ИНН 5024158860
 КПП 502401001
 р/с 40702810700000184543 в ВТБ 24 (ПАО)
 к/с 30101810100000000716 БИК 044525716.

Лицевой счет: 0002020650

Расчетный период: 05 2017

Платательщик: Иванов Иван Иванович
 Адрес: Красногорск, ул. Народного ополчения, д. 2Б, кв. 650

Тип квартиры:	Отдельная
Общая/жилая площадь:	50,7
Зарегистрировано/проживает:	1
Льготников:	
Общая площадь дома:	44 326,8
Площадь помещений (жилых и нежилых):	32 821,4
Площадь мест общего пользования:	11 505,4

Начислено за период: 2 891,33 р.
 Доля/аванс на начало периода (+/-): -15 557,26 р.
 поступило за период: _____ р.
 Дата последней оплаты: 09.02.2017
 Итого к оплате: -12 665,93 р.
 Оплатить счет до: 10.06.2017

5

7

8

Расшифровка счета для внесения платы по видам оказанных услуг

Виды услуг	Вид потребления инд./ОДН	ед. изм.	Объем оказ. услуг	Тариф на оказ. услугу	Начислено за расчетный период, руб.	Перерасчеты всего, руб.	Льготы, субсидии, руб.	Итого к оплате за расчетный период, руб.
Начисления за техническое обслуживание и содержание МОП								
Содержание и ремонт	инд.	м2	30,7	34,18	1 732,93			1 732,93
Холодное водоснабжение ОДН	ОДН	м3	0,1067	24,14	2,58			2,58
Горячее водоснабжение ОДН	ОДН	м3	0,1066	147,04	15,68			15,68
Электроснабжение ОДН	ОДН	кВт	51,1859	3,37	172,5			172,5
Итого начислено за ТО и содержание МОП за май 2017 г.								
1 923,69								
Начисления за коммунальные услуги								
Отопление	инд./ОДН	Гкал	0,2868	2 065,59	592,34			592,34
ХВС для ГВС	инд.	м3	0,45	24,14	10,86			10,86
ТЭ для ГВС	инд.	Гкал	0,45	122,9	55,31			55,31
Холодное водоснабжение	инд.	м3	0,78	24,14	18,83			18,83
Водоотведение	инд.	м3	1,23	28,86	35,5			35,5
Электроснабжение	инд.	кВт	16,41	3,37	55,3			55,3
Итого начислено за коммунальные услуги за май 2017 г.								
768,14								
Начисления за иные услуги								
ДОМОФОН	инд.	шт	1	54,5	54,5			54,5
ТЕЛЕВИДЕНИЕ	инд.	шт	1	145	145			145
Итого к оплате за расчетный период:								
2 891,33								

9

10

11

12

13

14

15

Сведения о перерасчетах			
Код поставщ	Виды услуг	Основание перерасчета	Сумма, руб.

Расчет суммы оплаты с учетом рассрочки платежа						
Код поставщ	Виды услуг	Сумма платы с учетом рассрочки		Проценты за рассрочку		Итого к оплате с учетом проц.
		Оплата за расчет. период	Оплата за пред. расчет. период	руб.	%	

Сведения по поставщикам								
Код поставщ	Наименование поставщика	Адрес и телефон контактного центра	Лицевой счет у поставщика	На начало периода, руб.	Оплачено за период, руб.	Штрафы, пени, руб.	Начислено за период, руб.	Итого к оплате, руб.
020	ОАО "Водоканал"	143400, Московская обл, Красногорский р-н, Красногорск г, Ленина ул, дом № 62						
040	ПАО "КТС"	143402, Московская обл, Красногорский р-н, Красногорск г, Жуковского ул, дом № 9 Тел: +7(903)5273434						
029	ПАО "КЭС"	143405, Московская обл, Красногорский р-н, Красногорск г, Коммунальный кв-л, дом № 1						
001	ООО "УК ДЭЗ "Брусчатый"	143403, Московская обл, Красногорский р-н, Красногорск г, Лесная ул, дом № 10 Тел: 89858477763						
036	МИРМЕКС ООО	143401, Московская обл, Красногорский р-н, Красногорск г, Пионерская ул, дом № 1						

Справочная информация										
№ п/п	Вид коммунальной услуги	ИПУ/ОДПУ	Номер прибора учета	Показания приборов учета коммунальных услуг		Объем потребления	Норматив потребления КУ		Суммарный объем услуг в доме	
				Предыдущие	Текущие		В жилых помещениях	на ОДН	В помещениях дома	на ОДН
1	Отопление	ИПУ	203123	6,709	6,9381	0,2291	0,0145			
2	ХВС для ГВС	ИПУ	225368	0,905	1,355	0,45	3,648	0,006		
3	Холодное водоснабжение	ИПУ	214739	4,383	5,163	0,78	5,016	0,006		
4	Электроснабжение	ИПУ	26140032	237,22	253,63	16,41	144	2,88		
5	Холодное водоснабжение ОДН	ОДПУ					0,0021			
6	Горячее водоснабжение ОДН	ОДПУ					0,0021			
7	Электроснабжение ОДН	ОДПУ					1,0096			
8	Отопление	ОДПУ	69588624	446,8	576,591	129,791	0,0145			

Дополнительные услуги* (добровольное страхование услуги связи, домофон, охрана, антенна, консьержи др.) включаются в Единый платежный документ по решению собственника на основании договора/соглашения с Поставщиком услуги.

Обращение к гражданам:

По вопросам начислений ЖКУ просим обращаться в бухгалтерию ООО "УК ДЭЗ "Брусчатый".
 Оплату ЖКУ можно производить через банкоматы и он-лайн системы ПАО "Сбербанк" с комиссией 1% и ПАО "ВТБ" с комиссией от 0,6% до 1%.
 Подробнее - на сайте www.ukbruski.ru

- 1.** Бланк для передачи показаний приборов учёта коммунальных ресурсов. В ООО «УК ДЭЗ «Брусчатый» передавать показания не требуется, все показания передаются в автоматическом режиме.
- 2.** Реквизиты управляющей компании - ООО «УК ДЭЗ «Брусчатый».
- 3.** Расчётный период – за какой месяц выставляется платёж.
- 4.** Сумма к оплате – та сумма, которую необходимо оплатить. Если сумма указана с «минусом», то значит, что на данный момент имеется переплата и оплата квитанции не требуется.
- 5.** Номер лицевого счёта жилого (квартиры) / нежилого (офиса, магазина, машиноместа) помещения.
- 6.** Фамилия, имя отчество собственника помещения, адрес помещения.
- 7.** «Начислено за период» - начисление за указанный в платёжке месяц.
- 8.** Долг или аванс (если с «минусом») на начало расчётного периода.
- 9.** Расчёт размера платы за техническое обслуживание и содержание мест общего пользования многоквартирного дома, включая расходы коммунальных ресурсов на общедомовые нужды (ОДН). ОДН с 01 января 2017 года рассчитывается исключительно по нормативам. Нормативы на ОДН утверждаются Распоряжениями Министерства ЖКХ Московской области.
- 10.** «Содержание и ремонт» мест общего пользования, определяется исходя из занимаемой общей площади помещения за исключением лоджий и балконов. Плата за «Содержание и ремонт» для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя: плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. В том числе содержание и ремонт лифтов, противопожарного оборудования, системы дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учёта, насосов системы водоснабжения и теплоснабжения, вывоз бытового мусора и т.п.
- 11.** Расходы коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме.
- 12.** Расходы коммунальных ресурсов, потреблённых в занимаемом помещении. Тарифы на коммунальные услуги устанавливаются Распоряжениями Комитета по ценам и тарифам Московской области.

13. Расходы на отопление. Потребитель коммунальной услуги по отоплению вносит плату за эту услугу совокупно, включая оплату за потребление указанной услуги в жилом или нежилом помещении и плату за ее потребление в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

14. Расходы на водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. Горячая вода в доме приготавливается в индивидуальном тепловом пункте. Размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению рассчитывается исходя из суммы стоимости холодной воды, предназначенной для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, и стоимости тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению. Расход по водоотведению рассчитывается как сумма потраченной холодной и горячей воды.

15. «Итого к оплате за расчётный период» - сумма затрат за указанный в платёжке период. В случае наличия долга или аванса, отличается от «Суммы к оплате». Оплачивать необходимо сумму, указанную в графе «Суммы к оплате»!

16. Адреса и телефоны поставщиков коммунальных ресурсов (вода и канализация, тепловая энергия, электроэнергия).

17. Справочная информация.